

ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINUNGEN

Ferienwohnung „Am Ginkgobaum“

1. Ein Vertrag zwischen Ihnen als Gast und mir als Vermieter kommt durch eine schriftliche Bestätigung Ihrer Reservierung (unabhängig in welcher Form) zustande.
2. Die Vermietung der Ferienwohnung erfolgt ausschließlich zu Urlaubszwecken und nur für die angegebene bzw. vertraglich vereinbarte Personenzahl.
3. Der Übernachtungspreis gilt für die reservierten Räume pro Nacht, inklusive Bettwäsche, Handtücher, Nebenkosten (Energie, Heizung etc.) sowie Endreinigung.
4. Mit Vertragsabschluss wird Ihnen eine Rechnung von 30 % des Übernachtungspreises als Vorauszahlung in Rechnung gestellt, zahlbar innerhalb von 10 Tagen nach Reservierungsbestätigung. Mit der Zahlung per Überweisung wird aus der Reservierung eine verbindliche Buchung.
5. Bleibt diese Zahlung aus oder wird verspätet geleistet, erlischt die Reservierung, die anderweitige Vergabe der Wohnung behalte ich mir vor.
6. Der Restbetrag des Übernachtungspreises wird spätestens am Abreisetag in bar fällig.
7. Stornierungen bis 30 Tage vor Anreise sind kostenfrei möglich, spätere Stornierungen werden mit 90 % des Reisepreises berechnet.
8. Die Ferienwohnung steht am Anreisetag ab 15:00 Uhr zur Verfügung und sollte am Abreisetag bis 11:00 Uhr geräumt werden. Frühere Anreise, Anreise nach 18:00 Uhr oder spätere Abreise können vereinbart werden.
9. Zahlungen per Überweisung sind an die schriftlich mitgeteilte Bankverbindung zu leisten.
10. Abweichungen zu den Punkten 1-7 sind bei schriftlicher Vereinbarung zulässig.